



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

проспект имени В.И.Ленина, д. 57, Челябинск, 454091, Российская Федерация
Телефон: (8-351) 263-77-54, факс: (8-351) 263-00-07. E-mail: cecon@chel.surnet.ru, <http://www.econom-chelreg.ru/>
ОКПО 00097324, ОГРН 1047424527040, ИНН/КПП 7453135506/745301001

П Р И К А З

от 07.10.2016 г.

№ 263

Об утверждении Порядка заключения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально – экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Челябинской области, включенного в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом «О территориях опережающего социально - экономического развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально - экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)», распоряжением Правительства Челябинской области от 02.09.2016 г. № 486 - рп «Об уполномоченном органе»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок заключения соглашений с юридическими лицами, указанными в части 3 статьи 34 Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», об осуществлении деятельности на территориях опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Челябинской области (моногородов), включенных в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр

С.А. Смольников

Утвержден приказом
Министерства экономического развития
Челябинской области
от 07.10.2016 г. № 263

**Порядок заключения соглашений
об осуществлении деятельности на территории опережающего
социально-экономического развития, создаваемой на территории
монопрофильного муниципального образования
(моногорода) Челябинской области, включенного в перечень,
утверждаемый Правительством Российской Федерации**

1. Настоящий Порядок определяет механизм заключения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования Челябинской области (моногорода) (далее именуется - Соглашение, территория опережающего развития) с юридическими лицами, намеревающимися приобрести статус резидента территории опережающего развития, отвечающими требованиям, установленным частью 3 статьи 34 Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» (далее именуется - юридическое лицо).

2. Юридическое лицо, зарегистрированное и осуществляющее деятельность по видам экономической деятельности, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего социально-экономического развития на территории данного монопрофильного муниципального образования, и исключительно на территории опережающего социально-экономического развития, в целях приобретения статуса резидента территории опережающего развития представляет в Администрацию монопрофильного муниципального образования (моногорода) Челябинской области, на территории которого создается территория опережающего развития (далее именуется - Администрация), заявку на заключение Соглашения по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее именуется - Заявка, Заявитель).

3. К Заявке прилагаются следующие документы:

а) инвестиционный проект, включающий:

паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

бизнес-план инвестиционного проекта субъекта инвестиционной деятельности, подготовленный в соответствии с Методическими рекомендациями по оценке эффективности инвестиционных проектов, утвержденными Министерством экономики Российской Федерации, Министерством финансов Российской Федерации, Государственным комитетом Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 21 июня 1999 г. № ВК 477;

б) копии учредительных документов;

в) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию не позднее чем за тридцать календарных дней до даты подачи заявки;

г) документы, подтверждающие отсутствие нахождения юридического лица в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, отсутствие наложения ареста или обращения взыскания на имущество субъекта инвестиционной деятельности, отсутствие прекращения или приостановления хозяйственной деятельности субъекта инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) справки из налогового органа, территориальных органов Пенсионного фонда Российской Федерации и Фонда социального страхования Российской Федерации о состоянии расчетов по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды Российской Федерации, подтверждающие отсутствие недоимки по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей, а также задолженности по уплате пеней, штрафов и иных предусмотренных законодательством финансовых санкций, по состоянию не позднее чем за тридцать календарных дней до даты подачи заявки.

4. Заявка и документы, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка представляется на бумажном носителе и на электронном носителе в двух экземплярах. Заявка должна быть прошита в одну или несколько папок (томов), пронумерована и опечатана. При представлении документов в нескольких папках (томах) указываются номера папок (томов) и количество страниц в каждой папке (томе) соответственно.

5. Администрация в течение 10 рабочих дней с даты поступления Заявки рассматривает ее и принимает одно из следующих решений:

- отклонить Заявку;
- принять Заявку.

6. Решение об отклонении Заявки принимается в следующих случаях:

а) непредставление документов, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка;

б) несоответствие реализуемого Заявителем инвестиционного проекта или Заявки требованиям нормативных документов и настоящего Порядка;

в) Заявитель применяет специальные налоговые режимы в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

г) наличие у Заявителя филиала или представительства за пределами территории опережающего развития, на которой Заявитель планирует осуществлять свою деятельность.

В случае отклонения Заявки Заявитель вправе направить ее повторно после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отклонения Заявки.

7. В случае принятия решения о приеме Заявки Администрация в течение 3 рабочих дней с даты принятия такого решения:

уведомляет об этом Заявителя;

направляет заявку на бумажном носителе в двух экземплярах и на электронном носителе в Министерство экономического развития Челябинской

области, в электронном виде в органы исполнительной власти Челябинской области к сфере деятельности которых относится вид экономической деятельности заявителя, планируемой в рамках реализации инвестиционного проекта, указанного в заявке. Органы исполнительной власти в течение 10 рабочих дней со дня получения документации готовят заключения о соответствии решаемых при реализации инвестиционного проекта задач приоритетам отраслевых стратегий развития (программ) и направляют в Министерство экономического развития Челябинской области.

8. Заявка и документы, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, предоставляются в Министерство экономического развития Челябинской области представителем Администрации лично либо направляется через организации почтовой связи.

Днем регистрации документации считается день ее представления в Министерство экономического развития Челябинской области.

9. Министерство экономического развития Челябинской области в течение 20 рабочих дней со дня регистрации Заявки рассматривает Заявку и проводит анализ бизнес-плана инвестиционного проекта Заявителя на соответствие инвестиционного проекта требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

10. Анализ бизнес-плана осуществляется в отношении следующих показателей:

- а) величина заявленных инвестиций;
- б) собственные и заемные средства, их соотношение;
- в) суммы налоговых поступлений и взносов в государственные внебюджетные фонды, которые поступят в результате реализации инвестиционного проекта в течение 10 лет после начала его реализации;
- г) добавленная стоимость инвестиционного проекта, созданная в течение 10 лет после начала его реализации;
- д) количество создаваемых рабочих мест.

11. Срок рассмотрения Заявки и подготовки заключений областными органами исполнительной власти, указанными в пункте 7 настоящего Порядка, не может превышать десяти рабочих дней с даты ее поступления.

По результатам рассмотрения Заявки и заключений областных органов исполнительной власти Министерство экономического развития Челябинской области готовит заключение о соответствии представленного инвестиционного проекта требованиям к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденных нормативными документами.

12. Не позднее срока, установленного пунктом 9 настоящего Порядка, Министерство экономического развития Челябинской области направляет заключение о реализации инвестиционного проекта Заявителя, Заявку и документы, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, в Комиссию по рассмотрению заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического

развития, действующую на основании положения и в составе, утверждаемых приказом Министерства экономического развития Челябинской области (далее именуется - Комиссия).

13. Комиссия в течение 15 рабочих дней со дня направления Министерством экономического развития Челябинской области в Комиссию документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка и проводит их оценку на предмет:

- а) степени готовности инвестиционного проекта Заявителя;
- б) обоснованность представленных в Заявке требований;
- в) наличие необходимой для реализации инвестиционного проекта Заявителя инфраструктуры, необходимых мощностей и земельных участков.
- г) наличия положительного социального, экономического эффекта от реализации инвестиционного проекта.

По результатам рассмотрения Заявки Комиссия принимает одно из следующих решений:

- о заключении Соглашения;
- об отказе в заключении Соглашения с указанием причины отказа.

Решение Комиссии носит рекомендательный характер.

14. Решение Комиссии оформляется протоколом, который утверждается председателем Комиссии в течение пяти рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии.

15. Министерство экономического развития Челябинской области, с учетом решения Комиссии, в течение пяти рабочих дней со дня утверждения протокола уведомляет Заявителя о принятом решении о заключении Соглашения или об отказе в заключении Соглашения лично либо через организации почтовой связи. Решение Министерства экономического развития Челябинской области утверждается приказом.

Приказ публикуется на сайте Министерства экономического развития Челябинской области.

16. В случае отказа в заключении Соглашения в уведомлении излагаются причины отказа с приложением решения Комиссии.

Заявитель вправе повторно направить на рассмотрение Комиссии документацию после устранения замечаний, содержащихся в уведомлении.

17. Министерство экономического развития Челябинской области заключает Соглашение в срок, указанный в уведомлении, но не позднее тридцати календарных дней со дня направления уведомления Заявителю по адресу, указанному в качестве адреса (места нахождения) в выписке из Единого государственного реестра юридических лиц, поданной в составе Заявки.

18. Форма соглашения утверждается настоящим приказом (Приложение № 3).

19. В течение пяти рабочих дней со дня заключения Соглашения Министерство экономического развития Челябинской области представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации информацию для включения юридического лица, с которым заключено Соглашение, в реестр резидентов территорий опережающего развития (далее именуется - Реестр).

20. Юридическое лицо признаётся резидентом территории опережающего

развития (далее именуется - Резидент) с даты внесения записи в Реестр Министерством экономического развития Российской Федерации.

21. Исключение Резидента из Реестра осуществляется в случаях:

а) несоответствием Резидента, включенного в реестр, требования нормативных документов;

б) внесением в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что юридическое лицо - Резидент находится в процессе ликвидации;

в) прекращением деятельности юридического лица - Резидента в результате реорганизации в форме слияния, разделения, присоединения к другому юридическому лицу или преобразования;

г) вступление в законную силу решения суда о признании юридического лица - Резидента банкротом;

д) изменением предусмотренных Соглашением параметров инвестиционного проекта, исключающим возможность его реализации с соблюдением требований к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего социально-экономического развития;

е) несоблюдением юридическим лицом условий соглашения;

ж) инициативы Резидента.

21. Об обстоятельствах, указанных в пункте 21 настоящего Порядка, Резидент в течение трех рабочих дней письменно уведомляет Министерство экономического развития Челябинской области и Администрацию.

22. Информацию о прекращении деятельности Резидента Министерство экономического развития Челябинской области представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации в течение пяти рабочих дней со дня поступления информации от Резидента.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Порядку рассмотрения заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально - экономического развития моногорода, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Челябинской области

Паспорт инвестиционного проекта

Информация о заявителе:

Полное и сокращенное наименование	
Организационно-правовая форма	
Дата регистрации	
Место регистрации	
Место фактического нахождения	
Собственники (включая информацию об отсутствии связи с градообразующей организацией моногорода)	
Основные виды экономической деятельности с указанием кодов по ОКВЭД	
Среднесписочная численность работников за последние 3 года	
Наличие и формы государственной поддержки	
Применение специального налогового режима	
ИНН	
ОГРН	
КПП	
Контактное лицо	
Телефон	
Адрес электронной почты	

Информация об инвестиционном проекте:

1	Наименование инвестиционного проекта	
2	Вид экономической деятельности по инвестиционному проекту с указанием кодов по ОКВЭД	
3	Место реализации инвестиционного проекта	
4	Характер инвестиционного проекта (строительство с «нуля», реконструкция, модернизация, выпуск новой продукции на действующем производстве, расширение действующего производства, иное)	
5	Цель инвестиционного проекта и краткое описание его сути с указанием проектной годовой мощность в натуральном и денежном выражении	
6	Сроки реализации инвестиционного проекта (период вложения инвестиций в основной капитал), в том числе основных его этапов:	
6.1	прединвестиционные исследования, разработка проектной документации/бизнес-плана	
6.2	получение согласующей и разрешительной документации	
6.3	строительство	
6.4	закупка и поставка оборудования	
6.5	запуск проекта (ввод в эксплуатацию)	
6.6	выход на проектную мощность	
7	Степень проработанности инвестиционного проекта:	

7.1	наличие бизнес-плана		
7.2	наличие финансовой модели		
7.3	наличие прав собственности (аренды) на земельные участки для реализации инвестпроекта, кадастровый номер земельного участка		
7.4	наличие проектно-сметной документации		
7.5	наличие заключения государственной экспертизы		
7.6	наличие разрешения на строительство		
8	Общая стоимость инвестиционного проекта (с НДС), млн. рублей		
9	Структура источников финансирования инвестиционного проекта, %	Собственные Заемные Иные средства	
10	Структура инвестиционных затрат и степень их освоения:	Стоимость, тыс. рублей	Доля вложенных средств от запланированного объема, %
10.1	капитальные затраты, в том числе:		
10.1.1	разработка проектно-сметной документации		
10.1.2	приобретение земельного участка		
10.1.3	приобретение основных средств		
10.1.4	строительно-монтажные работы		
10.1.5	приобретение оборудования		
10.1.6	прочие расходы в инвестиционной фазе (арендная плата за землю, заработная плата персонала, погашение кредита)		
10.2	инвестиции в оборотный капитал		

11	Наименование инфраструктурного объекта, необходимого для инвестиционного проекта:	Стоимость (млн.руб. с НДС)	Потребность (мощность, пропускная способность):	Наличие проектно-сметной документации, госэкспертизы или срок их разработки
11.1				
11.2				
12	Наличие обеспечения по инвестиционному проекту в случае привлечения кредитных средств (банковская гарантия, поручительство, залог, другое)			
13	Предполагаемая форма поддержки со стороны государства и институтов развития			
14	Значения показателей социально-экономической эффективности инвестиционного проекта:			
14.1	чистый дисконтированный доход (NPV), млн. рублей			
14.2	простой срок окупаемости, лет			
14.3	дисконтированный срок окупаемости, лет			
14.4	внутренняя норма доходности (IRR), %			
14.5	объем налоговых поступлений в консолидированный бюджет Челябинской области за год при выходе на проектную мощность, тыс. рублей			

Руководитель _____

(дата)

(подпись)

М.П.

/ _____
(Ф.И.О.)

№п\п	Показатель	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Итого
21	Итого по консолидированному бюджету Челябинской области (п. 18 – п. 20)											
22	Подлежит зачислению в бюджет муниципального образования без учета льгот (п. 9.1 + п. 11.1)											
23	Подлежит зачислению в бюджет муниципального образования с учетом льгот (п. 9.1 + п. 11.2)											
24	Выпадающие доходы муниципального образования (п. 22 – п. 23)											
25	Итого по муниципальному образованию (п. 22 – п. 24)											

* При определении объема капитальных вложений не учитываются затраты на:

а) полученное (приобретенное) резидентом территории опережающего развития, реализующим инвестиционный проект, имущество, затраты на которое ранее включались в объем капитальных вложений другими резидентами территории опережающего развития;

б) затраты на создание (приобретение) зданий, сооружений, расположенных на земельных участках, на которых осуществляется реализация инвестиционного проекта, на дату включения юридического лица в реестр, а также иные затраты на реализацию инвестиционного проекта, понесенные до указанной даты.

Руководитель
(дата)

_____ / _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П

Утверждено Приказом
Министерства экономического
развития Челябинской области
от 07.10.2016 № 263

Типовая форма

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Порядку рассмотрения заявок на
заключение соглашения об осуществлении
деятельности на территории опережающего
социально - экономического развития
моногорода, создаваемой на территории
монопрофильного муниципального
образования (моногорода)
Челябинской области

**Соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего
социально-экономического развития, создаваемой на территории
монопрофильного муниципального образования (моногорода) Челябинской
области, включенного в перечень, утверждаемый Правительством
Российской Федерации**

« _____ »

« ____ » _____ 20__ г.

Министерство экономического развития Челябинской области в лице _____,
действующего на основании Положения о Министерстве экономического
развития Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора
Челябинской области от 13.07.2004 г. № 340, в дальнейшем именуемое
«Министерство», с одной стороны, и Администрация муниципального
образования « _____ » Челябинской области в лице Главы
_____, действующего на основании Устава, (в дальнейшем
именуемая Администрация), и _____, именуемое _____ (-ый) в
дальнейшем «Резидент», в лице _____, действующего на
основании _____, именуемые совместно «Стороны»,
руководствуясь Порядком заключения соглашений об осуществлении
деятельности на территории опережающего социально-экономического развития,
создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования
(моногорода) Челябинской области, включенного в перечень, утверждаемый
Правительством Российской Федерации, установленным Приказом Министерства

экономического развития Челябинской области от _____ № _____ (далее именуется Порядок), заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Резидент обязуется реализовать инвестиционный проект по видам экономической деятельности _____ на территории опережающего социально-экономического развития « _____ » (далее именуется инвестиционный проект, территория опережающего развития) в соответствии с представленной им заявкой на заключение Соглашения с прилагаемым к ней бизнес-планом и планом реализации инвестиционного проекта согласно приложению № 1 к Соглашению, на условиях, предусмотренных Соглашением и нормативными документами.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Министерство:

2.1.1. Осуществляет взаимодействие с Министерством экономического развития Российской Федерации по вопросам:

включения Резидента в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) (далее именуется Реестр);

исключения Резидента из реестра в связи с истечением срока действия настоящего Соглашения или его расторжении на основании пункта 9 Правил ведения реестра, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 (далее именуется Правила).

2.1.2. В рамках установленных законодательством полномочий оказывает содействие Резиденту в реализации инвестиционного проекта, в том числе совместно с заинтересованными исполнительными органами государственной власти Челябинской области обеспечивает подготовку и своевременное принятие нормативных правовых актов, способствующих выполнению Резидентом инвестиционного проекта.

2.1.3. Осуществляет в рамках своей компетенции контроль за исполнением обязательств, вытекающих из настоящего Соглашения.

2.1.4. Запрашивает информацию и документы, необходимые для реализации настоящего Соглашения.

2.2. Администрация:

2.2.1. Оказывает содействие в реализации инвестиционного проекта

2.2.2. Запрашивает от Резидента информацию о ходе исполнения обязательств, предусмотренных Соглашением.

2.3. Резидент обязуется:

2.3.2. Соблюдать условия настоящего Соглашения и положения законодательства Российской Федерации;

2.3.3. Обеспечить реализацию инвестиционного проекта в соответствии с представленным заявлением и планом реализации инвестиционного проекта, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения;

2.3.4. Привлечь на реализацию инвестиционного проекта капитальные вложения в размере _____ (сумма прописью) млн.рублей, из них не менее _____ (сумма прописью) млн.рублей в первый год со дня включения резидента в Реестр.

2.3.5. Обеспечить создание в ходе реализации проекта не менее _____ (количество прописью) новых постоянных рабочих мест, в том числе не менее _____ новых рабочих мест в течение первого года со дня включения резидента в Реестр.

2.3.6. Представлять в Министерство и Администрацию отчет о выполнении обязательств по настоящему Соглашению по форме согласно приложению № 2 к Соглашению за первое полугодие до 1 августа, за второе полугодие до 01 февраля, с приложением подтверждающих документов;

2.3.7. Уведомить Министерство и Администрацию о наступлении обстоятельств, указанных в пункте 3.2 настоящего Соглашения, не позднее 3 рабочих дней со дня наступления таких обстоятельств.

2.3.8. Представлять информацию и документы, необходимые для реализации настоящего Соглашения, в Министерство и Администрацию в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения соответствующего запроса;

2.3.9. Представлять данные статистической и налоговой отчетности по запросу Министерства;

2.3.10. Осуществлять отдельный учет доходов (расходов), имущества, земельных участков и рабочих мест при осуществлении деятельности по реализации Соглашения;

2.3.11. Содействовать Министерству и Администрации в части контроля за выполнением условий Соглашения, в том числе обеспечивать допуск должностных лиц Министерства и Администрации к производственным объектам и объектам инфраструктуры, принадлежащим Резиденту и находящимся на территории опережающего развития.

3. Порядок расторжения Соглашения

3.1. Расторжение Соглашения допускается по соглашению Сторон или одной из Сторон в связи с существенным нарушением условий Соглашения другой Стороной, существенным изменением обстоятельств или по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Существенными нарушениями условий Соглашения Резидентом являются:

а) несоответствие Резидента требованиям, установленным частью 3 статьи 34 Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473 – ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» предусмотренными нормативными документами;

б) внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что юридическое лицо – Резидент находится в процессе ликвидации;

в) прекращение деятельности юридического лица – Резидента путем реорганизации согласно Гражданскому кодексу Российской Федерации;

г) вступившее в законную силу решение суда о признании юридического лица – Резидента банкротом;

д) изменение предусмотренных Соглашением параметров инвестиционного проекта, исключающее возможность его реализации с соблюдением требований к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденных нормативными документами;

е) несоблюдение Резидентом условий Соглашения.

4. Ответственность Сторон Соглашения

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из настоящего Соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае расторжения Соглашения расходы, понесенные в связи с его выполнением Резидентом, не возмещаются.

4.3. Резидент, не исполнивший обязательства по Соглашению либо исполнивший их ненадлежащим образом, также несет иную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Соглашением.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Соглашению, если это явилось следствием непреодолимой силы. В этом случае Сторона, ссылающаяся на наступление таких обстоятельств, обязана не позднее чем через 10 календарных дней с момента наступления таких обстоятельств, уведомить другую Сторону в письменной форме о наступлении

таких обстоятельств и провести консультации о дальнейших действиях относительно продолжения исполнения настоящего Соглашения, его расторжения либо изменения его условий.

5. Изменения и дополнения к соглашению

5.1. Изменения настоящего Соглашения осуществляются по инициативе одной или обеих Сторон в письменной форме и оформляются в виде дополнений к настоящему Соглашению, которые являются его неотъемлемой частью.

6. Порядок рассмотрения споров

6.1. Все споры и разногласия по Соглашению, которые могут возникнуть между Сторонами, разрешаются путем переговоров с обязательным оформлением протокола.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в суд.

7. Срок действия Соглашения

7.1. Настоящее соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует на период существования территории опережающего развития.

8. Заключительные положения

8.1. Соглашение составлено на _____ листах, включая приложения, которые являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения, в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.2. Все изменения и дополнения к Соглашению действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами.

**Министерство
экономического
развития
Челябинской области**

**Администрация
муниципального
образования
«_____»
Челябинской области**

Резидент:

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

Приложение № 1
к Соглашению об осуществлении
деятельности на территории опережающего
социально-экономического развития,
создаваемой на территории
монопрофильного муниципального
образования (моногорода) Челябинской
области

« _____ »
от _____ 2016 г. № _____

План реализации инвестиционного проекта
« _____ »

№ п/п	Показатели	1-й год		2-й год		n-й год		Итого
		всего	в т.ч. 1 полугодие	всего	в т.ч. 1 полугодие	всего	в т.ч. 1 полугодие	
1.	Объем капитальных вложений на реализацию инвестиционного проекта, тыс.рублей							
1.1	с начала реализации инвестиционного проекта, тыс.рублей							
1.2	за отчетный период, тыс.рублей							
2.	Количество созданных новых постоянных рабочих мест (нарастающим итогом), единиц, в том числе:							
2.1	за отчетный период, единиц							

Министерство
экономического развития
Челябинской области

Администрация
муниципального
образования
« _____ »
Челябинской области

Резидент:

« _____ » 20 ____ г.

« _____ » 20 ____ г.

« _____ » 20 ____ г.

Приложение № 2
к Соглашению об осуществлении
деятельности на территории опережающего
социально-экономического развития,
создаваемой на территории
монопрофильного муниципального
образования (моногорода)
Челябинской области
от _____ 2016 г. № _____

Отчет
о выполнении обязательств Соглашения об осуществлении деятельности на
территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой
на территории монопрофильного муниципального образования
Челябинской области (моногорода)

« _____ »
(наименование резидента)
(отчетный год)

1. Название инвестиционного проекта _____
2. Начало реализации инвестиционного проекта _____
3. Объем капитальных вложений по инвестиционному проекту _____
4. Среднесписочная численность по инвестиционному проекту _____
5. Количество созданных новых постоянных рабочих мест _____

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План за отчетный период	Факт
1.	Объем капитальных вложений, привлеченных на реализацию инвестиционного проекта:	тыс. рублей		
1.1	с начала реализации инвестиционного проекта	тыс. рублей		
1.2	за отчетный период	тыс. рублей		
2.	Количество созданных новых постоянных рабочих мест (нарастающим итогом), в том числе:	единиц		
2.1	за отчетный период	единиц		

Руководитель «__»__ 20__ г. _____ / _____
(подпись) Ф.И.О.
М.П.